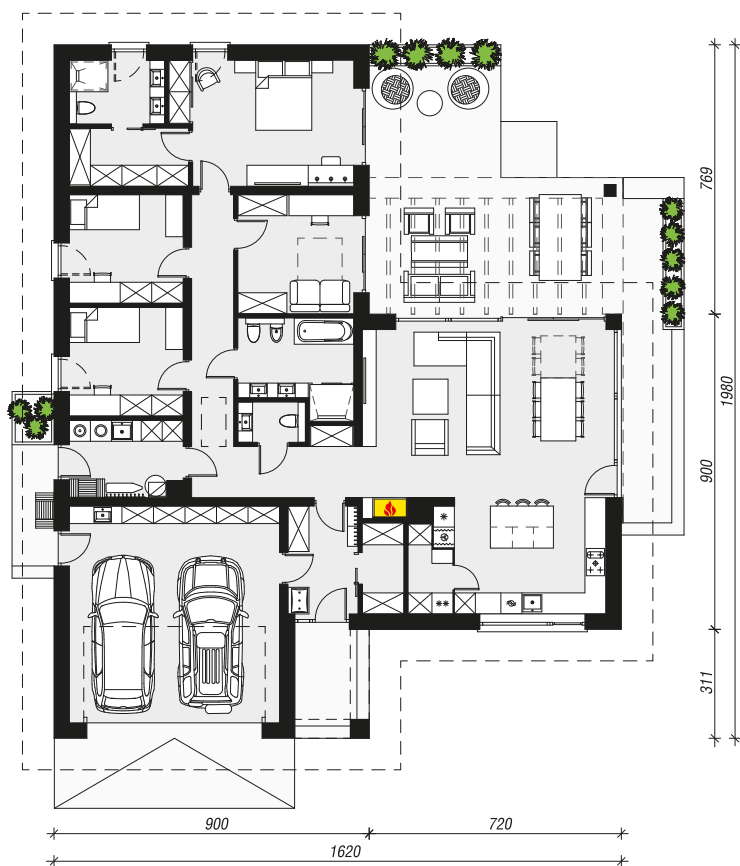


Elegancki Przestrzenny Dom jednorodzinny

(planowane zakończenie budowy IV kwartał 2026)

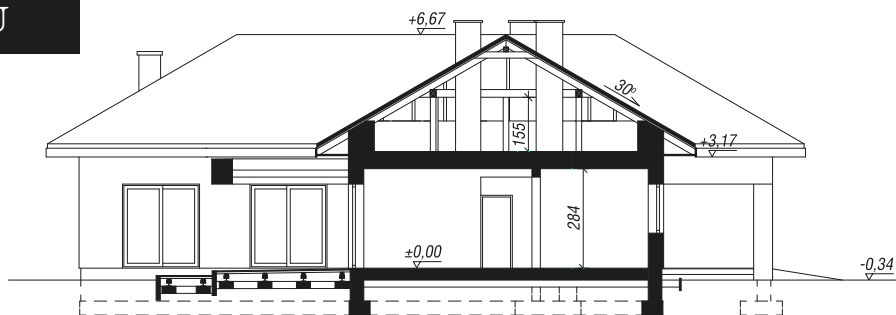
Oferujemy dom, który łączy nowoczesne rozwiązania z ponadczasowym designem. Wnętrza są funkcjonalne, estetyczne i wysokiej jakości, zapewniając komfort na najwyższym poziomie. Dopiewaniem jest przestronny, zielony ogród, idealny do relaksu i spotkań z bliskimi.

UKŁAD DOMU



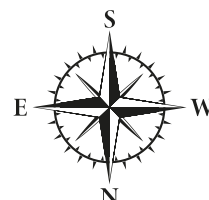
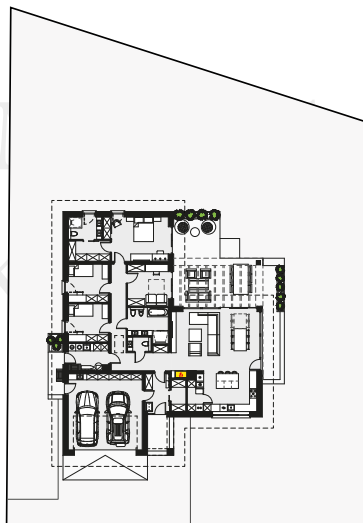
PARTER	188,39 m ²
1. Wiatrołap	5.96 m ²
2. Hol	2.94 m ²
3. Kuchnia	2.89 m ²
4. Spiżarnia	15.00 m ²
5. Salon + Jadalnia	33.70 m ²
6. Pokój	7.65 m ²
7. Pokój {z garderobą}	2.10 m ²
8. Garderoba	8.14 m ²
9. Pokój	10.99 m ²
10. Pom. gospodarcze	17.44 m ²
11. Korytarz	4.77 m ²
12. Garaż	5.44 m ²
13. Pokój	8.34 m ²
14. Łazienka	9.82 m ²
15. Łazienka	9.82 m ²
16. Łazienka	6.74 m ²
17. Garaż	36.55 m ²

PRZEKRÓJ DOMU



ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Działka: 1166 m²



OPIS DOMU

Ogólne informacje:

- Wykończenie w stanie deweloperskim
- Powierzchnia użytkowa: 188 m²
- Działka: 1166 m²
- Garaż: dwustanowiskowy
- Dom z działką stanowi odrębną własność i będzie posiadał samodzielną księgę wieczystą.

Standard wykonania:

- Technologia budowy ścian zewnętrznych: pustaki ceramiczne, izolacja termiczna ze styropianu 20 cm o podwyższonej izolacyjności.
- Ściany wewnętrzne: pustaki ceramiczne oraz bloczki z betonu komórkowego, tynki gipsowe.
- Dach: dachówka ceramiczna płaska grafitowa, strop żelbetowy monolityczny ocieplony wełną mineralną 30 cm.
- Stolarka: aluminiowe drzwi przesuwne tarasowe HST, okna trzyszybowe energooszczędne, drzwi zewnętrzne grafitowo-czarne

- Ogrzewanie: pompa ciepła, ogrzewanie podłogowe w całym domu
- Rekuperacja
- Instalacje: elektryczna z osprzętem, TV, alarmowa, internetowa.
- Media: prąd, woda z sieci miejskiej, zbiornik bezodpływowy na nieczystości

Dodatkowe atuty

- Garaż dwustanowiskowy z bramą segmentową sterowaną pilotem.
- Uporządkowany i ogrodzony teren.
- Dojazdy, chodniki i taras z nowoczesnej kostki brukowej.
- Otoczenie leśne — spokojna i zielona okolica.

WIZUALIZACJE

